Permis de Construire : 04 62 19	
N°	**04**
	APD (3)
Date de la demande :	Etablissement : ERP

Maître d'Ouvrage
Plaine Limagne
158, Grande Rue
63260 AIGUEPERSE

Assistant Maître d'Ouvrage
Ophis
32, rue de Blanzat
CS 10523
63028 CLERMONT FD Cedex 2

AIGUEPERSE
Création d'un Espace Enfance Jeunesse

Echelle : 1:100	**PLAN MASSE - Etat futur**
Architecte Mandataire	Pérchon - Jalicon architectes
Economiste	SEBASTIEN VENUAT
BET Fluides	ALGOTHERM
BET Structure	BET CHEVRIER
BET Acoustique	ACOUSTICDIA
Bureau de contrôle	APAVE
SPS	

Indice	Le	Désignations
APD (3)	15/12/2020	- Suppression du RAM, bureau informelle, vestiaires multi-accueil - Déplacement des espaces : buanderie, ALSH (pce 1 et 4, dortoir, salle communautaire, sanitaires R+1, animateurs, Rangement et Archive R+1 - Reconfiguration du noyau de circulation verticale (escalier + ascenseur) - Reconfiguration locaux, services (bta, Reno - local poubelle - sanitaires/fluides) - Suppression des volumes d'habitats du R+1 + terrasse accessible, balcons et escalier extérieurs - Modification Pergolas / ouverts - Structure basculante supprimée pour structure béton

PROJET Niv 0.00 = NGF 352.97

Ancienne école maternelle
158 Grande Rue
63260 AIGUEPERSE

4090 m²

Parcelles 000 AC 728,593

22/12/2020

Limite de propriété
ACCES SERVICE
2 roues
ACCES PRINCIPAL
Dépose minute 3 places maxi (28 avec ces 3)
Arbre Existant
Surface engazonnée
Enrobé
Béton désactivé
Bornes
Clôture + pare-vue bois
Panneaux photovoltaïque (en option)
Pas japonais dalles bois
Couverture tuiles plates
Toiture terrasse gravillonnée
Vérrière
Surface sablé
Installation d'un grande grille à vantaux ferronnées L 3.50m x H 3.60m
Installation d'un portillon à vantaux ferronnées L 1.35m x H 2.30m
BATIMENT EXISTANT CONSERVE
BATIMENT EXISTANT CONSERVE ET RESTAURE
Clôture + portillon 2 battant de 90 à créer
Espace extérieur petite enfance
surface sablé
Cour ALSH
Surface sablé
Mur existant conservé et reparé (option: démolition + clôture et bordure d'arrêt en pied)
Passage à créer dans le mur + portillon 1x90
Verger créé (pommiers)
EU
EP
Gaz
Electricité
Telecom/fibre
AEP
N
Rue
Grande
Boulevard
Carnot
220
221
222
223
224
375
379
380
381
611
566
577
367
365
366
364
363
349