

Envoyé en préfecture le 19/12/2019
 Reçu en préfecture le 19/12/2019
 Affiché le 19/12/2019
 ID : 063-200071199-20191217-CCPL_2019_168-DE

Mairie d'Ouvrage
 Assistant Mairie d'Ouvrage



158, Rue de la Rive
 63200 AIGUPEPSE



Op'Alis
 32, rue de la République
 CS 19522
 63028 OULMONT PD CEDEX 2

Création d'un Espace Enfance Jeunesse

PLAN MASSE

Périchon - JALICON
 Architectes

17, rue J. K. Adams - 41122 CENNAI
 03 45 21 41 21
 Email : contact@perichon-jalicon.com
 www.perichon-jalicon.com

SEBASTIEN VENUAT

ALGOTHERM

BET CHEVRIER

ACOUSTICDIA

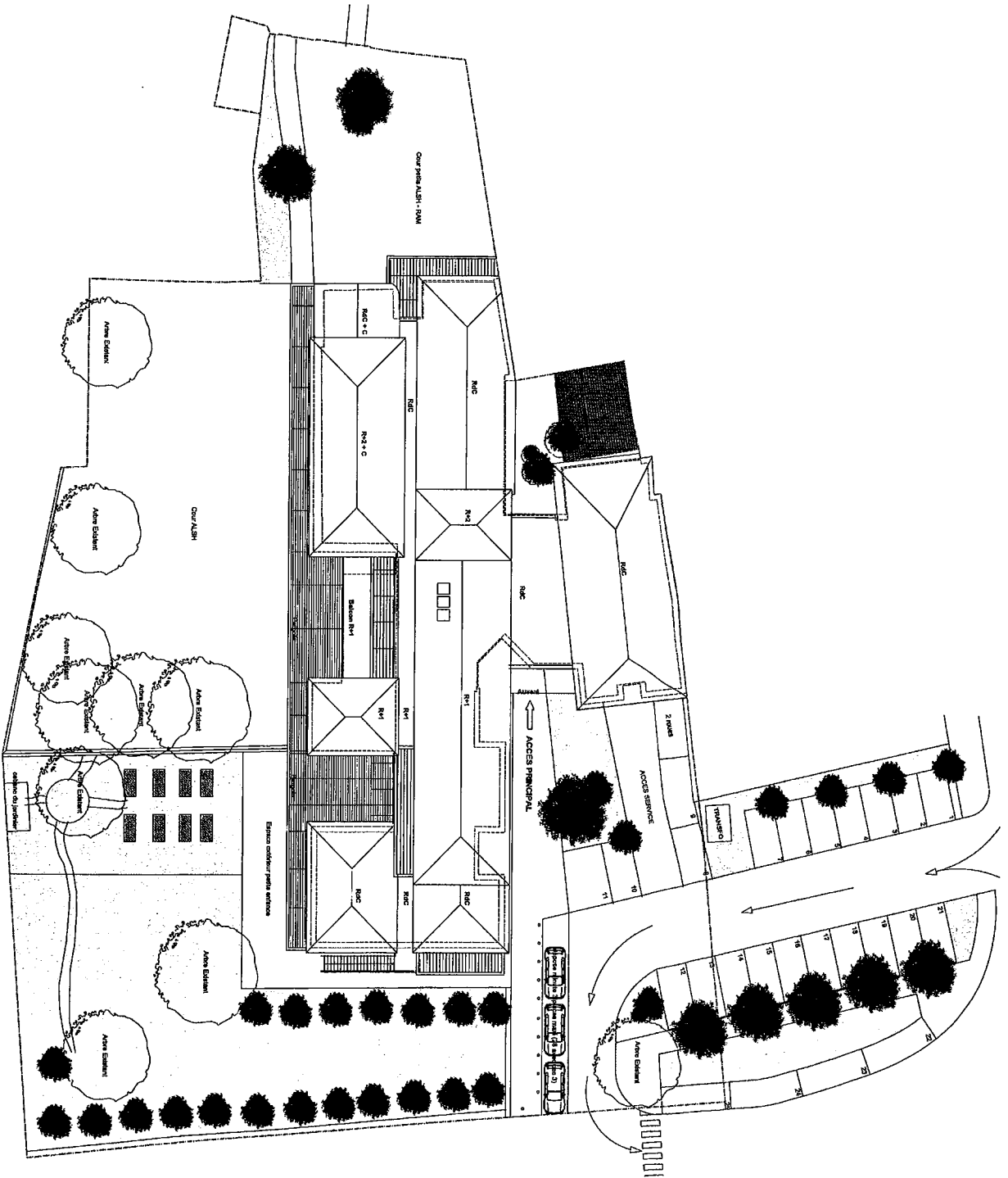
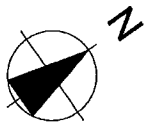
17, rue J. K. Adams - Cedex 20000
 Tél : 03 45 21 41 21
 Email : sebastien.venu@perichon-jalicon.com
 www.perichon-jalicon.com

Bureau de contrôle

SPS

Indice La D a s i g n a t i o n s

PROJET NIV 0.00 = NGE 564.76



ESPACE ENFANCE JEUNESSE

Grande Rue, Avenue Saint Nicolas et Boulevard de Coreil
63 260 AIGUEPERSE

PERICHON JALICON architectes // mandataire

ESTIMATION PREVISIONNELLE DES TRAVAUX // PHASE APS 02-12-2019

VALEUR NOVEMBRE 2019 // MONTANTS EN EUROS HT

| CODE | DESIGNATION DES LOTS | ESTIMATION APS |
|--|--|-----------------------|
| 1 | TERRASSEMENTS / ESPACES VERTS | 127 000,00 € |
| 2 | DEMOLITIONS / GROS ŒUVRE hors fondations spéciales | 302 000,00 € |
| 3 | RAVALEMENTS | 50 000,00 € |
| 4 | CHARPENTE BOIS | 193 000,00 € |
| 5 | COUVERTURE / ETANCHEITE | 131 000,00 € |
| 6 | MENUISERIES EXTERIEURES | 140 000,00 € |
| 7 | SERRURERIE | 30 000,00 € |
| 8 | PLATRERIE PEINTURE FAUX PLAFONDS (isolation laine minérale et ouate de cellulose en combles) | 210 000,00 € |
| 9 | MENUISERIES INTERIEURES | 117 000,00 € |
| 10 | SOLS SOUPLES / FAIENCES | 93 000,00 € |
| 11 | PLOMBERIE CVC | 249 000,00 € |
| 12 | ELECTRICITE | 154 000,00 € |
| 13 | ASCENSEUR | 21 000,00 € |
| TOTAL EN EUROS HT pour le projet recalé à 1148 m² de SU environ // 1120m² programme | | 1 817 000,00 € |
| Dont actualisation 0.22% juin à novembre suivant BT 01 | | 3 997,40 € |
| Ratio Programme | | 158€HT / m²SU |

| CODE | DESIGNATION DES OPTIONS | ESTIMATION APS |
|------|-------------------------|----------------|
| | OPTION RAFRAICHISSEMENT | 40 000,00 € |
| | OPTION PHOTOVOLTAIQUE | 20 000,00 € |
| | OPTION - MOBILIER | 100 000,00 € |

Envoyé en préfecture le 19/12/2019

Reçu en préfecture le 19/12/2019

Affiché le 19/12/2019

ID : 063-200071199-20191217-CCPL_2019_168-DE



Périchon - Jalicon
architectes

Communauté de communes Plaine Limagne

63260 - Aigueperse

CREATION D'UN ESPACE ENFANCE JEUNESSE

AIGUEPERSE - APS du 02-12-2019

TABLEAU RECAPITULATIF

| RdC | | |
|---|--------------------------------|---------------|
| Locaux mutualisés | | 220,6 |
| | Hall | 27,4 |
| | Réfectoire | 66,8 |
| | Office relais | 24,4 |
| | Ménage | 7,5 |
| | Chaufferte | 8,3 |
| | Vestiaire personnel | 25,1 |
| | WC public | 4,6 |
| | Lingerie | 7,8 |
| | Rgt. | 4,8 |
| | Locaux techniques | 6,2 |
| | Poubelles | 9,0 |
| | Circulations | 28,8 |
| RAM: Relais Assurances Maternelles | | 70,1 |
| | Entrée casiers | 4,7 |
| | Poussettes | 6,5 |
| | RAM | 37,4 |
| | Bureau accueil RAM | 10,7 |
| | Change | 10,7 |
| ALSH (3-11ans) | | 248,4 |
| | Bureau 1 | 9,8 |
| | Bureau 2 | 9,8 |
| | Copieur | 1,3 |
| | ALSH Groupe 1 | 54,7 |
| | Dortoir 1 | 18,6 |
| | ALSH Groupe 2 | 57,2 |
| | Alcôve | 11,9 |
| | WC petits | 13,4 |
| | Rgt Cour | 6,1 |
| | WC Cour | 4,0 |
| | Circulation/vestiaire ALSH | 61,5 |
| MULTI-ACCUEIL - Graines de Soleil (20+2) | | 289,4 |
| | Vestiaire Enfants | 10,8 |
| | Bureau direction | 12,3 |
| | Animation / Motricité | 20,3 |
| | Graines | 20,8 |
| | Alcoves graines | 9,8 |
| | Biberonnerie | 6,0 |
| | Change | 7,4 |
| | Tournesols | 40,6 |
| | Alcove tournesols | 13,8 |
| | Soleils | 40,7 |
| | Alcove soleils | 14,2 |
| | WC/change tournesols-soleils | 9,6 |
| | Activités Jeux d'eau | 11,9 |
| | Vestiaires | 20,8 |
| | Rgt | 14,2 |
| | Circulation multi-accueil | 35,4 |
| R+1 | | |
| ALSH (3-11ans) | | 231,9 |
| | ALSH groupe 3 | 59,4 |
| | ALSH groupe 4 | 49,8 |
| | Animateurs | 22,8 |
| | WC | 24,4 |
| | Rgt. | 17,1 |
| | Circulation/Vestiaire ALSH R+2 | 58,5 |
| Locaux mutualisés | | 80,9 |
| | Archives | 3,5 |
| | | 6,7 |
| | Conseil Communautaire | 70,7 |
| | Balcons (non comptés) | 10,0 |
| R+2 | | |
| Locaux mutualisés | | 8,3 |
| | Locaux R+2 (seulement accès) | 8,3 |
| Sous-total RAM | | 70,1 |
| Sous-total ALSH | | 248,4 |
| Sous-total MULTI-ACCUEIL | | 289,4 |
| Sous-total R+1 | | 231,9 |
| Sous-total R+2 | | 8,3 |
| TOTAL m² | | 1149,5 |