

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

IV - INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES

<u>Taxe foncière (bâti) :</u>	
a. Personnes de condition modeste.....	
b. Baux à réhabilitation, QPVP, Mayotte.....	3
c. Exonération de longue durée (logements sociaux).....	975
d. Locaux industriels.....	2
<u>Taxe foncière (non bâti) :</u>	
a. Réduction des bases des créations d'établissements... b. Exonération en zones d'aménagement du territoire...	14
c. Base minimum.....	42 881
d. Locaux industriels.....	155 518
e. Autres allocations.....	1 035
<u>Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises.....</u>	
<u>Dotation pour perte de THLV.....</u>	
<u>Dotation TH (Mayotte).....</u>	

2. BASES NON TAXÉES

<u>Bases exonérées par le conseil communautaire</u>	
Taxe foncière (bâti).....	
Taxe foncière (non bâti).....	
Cotisation foncière des entreprises (CFE).....	
<u>Bases exonérées par la loi</u>	
Taxe foncière (bâti).....	433 546
Taxe foncière (non bâti).....	822 716
Cotisation foncière des entreprises (CFE).....	368 124
<u>Bases exonérées par la loi au titre des terres agricoles...</u>	
a. Part nette versée par les entreprises.....	230 884
b. Part dégrèvée.....	144 338
c. Exonérations non compensées.....	
4. TAXE D'HABITATION	
a. Bases hors résidences principales et locaux vacants...	1 458 299
b. Bases des locaux vacants soumis à la THLV.....	
c. Taux figé de taxe d'habitation.....	9,97

5. PRODUIT DES IFR

Éoliennes et hydroliennes	
Centrales électriques	
Centrales photovoltaïques	2 358
Centrales hydrauliques	
Transformateurs	30 164
Stations radioélectriques	58 828
Gaz (stockage, transport...)	9 405
6. FRACTION DE TVA	
	1 796 567

7. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX DE COTISATION FONCIÈRE DES ENTREPRISES

1 ^{ère} année de FPU	Taux maximal de droit commun 11	Taux maximum dérogatoire 12	Taux maximum avec rattrapage 13	Taux moyen 75 % 14	Taux maximum avec capitalisation 15	Taux maximum avec majoration spéciale 16
Régime de croisière	23,57	24,57		18,86	23,58	25,90
Régime de croisière	Coefficients de variation du taux moyen pondéré		Taux moyen pondéré en cas de changement de périmètre 19	Plafonnement du taux de CFE		
	Taxe foncière (bâti)	Taxes foncières (bâti et non bâti)		Taux moyen communal 2022 (niveau national) 20	Taux plafond 2022	Taux maximum de la majoration spéciale 1,33
	17	18	26,50	21	53,00	
	1,000000	0,959490				

